

## АКТ

## выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

*ул. Новороссийская, 13*

С	ПО
<b>01.01.2021</b>	<b>31.07.2021</b>

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
<b>Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)</b>				
1	09.04.2021	спил 2-ух аварийных деревьев на детской площадке		
2	12.04.2021	спил,распиловка деревьев и веток с вышки(обрезка 5 деревьев: клен,вяз)	услуга вышки-1,5 часа,бензин-2,масло-0,5 литр	
3	13.04.2021	спил 2-ух деревьев под корень,распиловка,складирование для вовеоза,погрузка,вывоз( обрезка ветки над газовой трубой и спил ветки со стороны Юрина,118а	услуги камаз и трактор,масло-0,5л,бензин-1 л.	
4	13.04.2021	вывоз и погрузка спиленных деревьев	услуги трактора-165 мин,услуги камаза(вывоз)-390 мин	
5	31.01.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
6	28.02.2021	Уборка и очистка придомовой территории		

7	05.02.2021	Уборка и очистка придомовой территории	работа трактора 3ч.	
8	31.03.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
9	30.04.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
10	30.05.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
11	30.06.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
12	31.07.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
13	09.04.2021	снос деревьев		
14	30.06.2021	покос травы		
15	30.07.2021	покос травы		
<b>Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)</b>				
1	18.01.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
2	22.01.2021	подвесил дом по г\воде.открыл		

3	04.02.2021	замена,опломбировка в\счет кв.10		
4	05.02.2021	осмотр подвала\сухо\		
5	18.02.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
6	19.02.2021	замена стояка канализ.со сваркой кв.43-47		
7	18.03.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
8	29.03.2021	замена,опломбировка в\счет кв.69		
9	14.04.2021	устранил течь отопления в подвале		
10	19.04.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
11	23.04.2021	перепустил отопление кв.11		
12	18.05.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
13	19.05.2021	течь в\счетчика кв.77\не попал в кв-ру\		
14	20.05.2021	изоляция труб гор.воды		

15	21.05.2021	сдача дома инспектору		
16	08.06.2021	замена,опломбировка в\счет кв.33		
17	16.06.2021	устранил течь унитаза кв.64		
18	18.06.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
19	28.06.2021	замена отсекающ.крана кв.64		
20	30.06.2021	устранил течь г\воды в подвале		
21	19.07.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
22	20.07.2021	прочистка канализац. кв.27		
23	23.07.2021	замена стояка канализации кв.64-68		
24	30.07.2021	открыл г\воду		
25	23.03.2021	проверка показаний ИПУ		1 квартира
26	13.04.2021	проверка показаний ИПУ		41 квартира

27	21.05.2021	подготовка МКД к отопительному сезону		
28	22.07.2021	проверка показаний ИПУ		1 квартира
<b>Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)</b>				
1	11.01.2021	замена эл.ламп под.1 эт.2,под.3 эт.1,4		
2	22.01.2021	осмотр ВРУ,коммун.освещ-я.снятие показаний эл.счетчика,замена лон под.2 тамбур		
3	10.02.2021	ремонт этажного щита под.2 эт.3		
4	24.02.2021	осмотр ВРУ,коммун.освещ-я.снятие показаний эл.счетчика		
5	01.03.2021	ремонт этажного щита		
6	02.03.2021	восстановление освещ.в подъезде		
7	22.03.2021	осмотр ВРУ,замена лон подвал,снятие показаний эл.счетчика		
8	29.03.2021	наклейка объявлений		
9	31.03.2021	ремонт этажного щита под.3,эт.3		

10	14.04.2021	Осмотр ВРУ .этажных щитов,замена автоматов под.2,эт.2,4		
11	20.04.2021	осмотр ВРУ,коммун.освещ-я.снятие показаний эл.счетчика		
12	13.05.2021	замена эл.ламп под.3 тамбур эт.1,4,,под.3 тамбур		
13	21.05.2021	осмотр ВРУ,коммун.освещ-я.снятие показаний эл.счетчика		
14	24.05.2021	замена эл.ламп под.4 эт.2,улица		
15	15.06.2021	осмотр ВРУ,коммун.освещ-я.\удовлет\		
16	21.06.2021	осмотр ВРУ,коммун.освещ-я.\удовлет\		
17	19.07.2021	осмотр ВРУ,коммун.освещ-я.\удовлет\		
18	21.07.2021	осмотр ВРУ,коммун.освещ-я.\удовлет\		
19	29.07.2021	ремонт эл.щита в под.1,замена лон под.3 улица.эт.1,2,5		
<b>Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)</b>				
1	19.02.2021	восстановительный ремонт после замены стояка канализ в кв.47,46,43		2 часа 30 мин

2	09.03.2021	уборка снега над кв.78, лед на крыше		
3	30.03.2021	замер оконных рам,2,5 этаж,подгонка рам,ремонт		
4	04.03.2021	сброс снега над кв.79 (ПО ЗАЯВЛЕНИЮ)		
5	12.05.2021	обследование кровли, требуется 1 рулон толстого бикроста,праймер		
6	09.07.2021	распиловка дерева на контейнерной площадке,складирование	бензин-0,5	
7	22.07.2021	поднятие в вышки бикроста на кровлю -3 рулона,спил дерева,распиловка,складирование(на детской площадке)	бензин-1 л,масло-0,5л.	
8	26.07.2021	частичный ремонт кровли,покраска праймером над кв.37,57,78,79	праймер битумный-5 кг	
9	17.06.2021	Дератизация, дезинфекция подвалов,		
<b>Выполнение работ по аварийным заявкам</b>				
1	02.01.2021	течь в/счётчика в соединении,замена прокладки в/сч в кв.77		1 час
2	06.01.2021	течь ГВС в подвале,замена трубы д.76мм(лежак)		4 часа
3	12.02.2021	течь по трубе в ванной в кв.43,осмотр в кв.47 течет по канализации,требуется замена,нет доступа		1 час

4	17.02.2021	топят сверху кв.76,открыл холодную и горячую воду,,закрыл кран для сброса воздуха в кв.80		1 часа
5	18.03.2021	течь в подвале,осмотр,перемотал сборку на отоплении		1 час
6	17.04.2021	нет отопления в кв.38,55,осмотр,перепустил стояки отопления		2 часа
7	14.04.2021	топит помещение ВРУ,осмотр ВРУ.Заявка на аварийное отключение и отмена после осмотра.Вода не дошла до силовых кабелей.		1 час
8	14.04.2021	сварка отопления в подвале,демонтаж труб отопления,работы не стали проводиться в связи с жалобами жителей на сильный шум		2 часа
9	12.04.2021	течь радиатора в кв.7,осмотр,требуется замена радиатора		1 час
10	19.05.2021	течь трубы у в/сч. в кв.77,осмотр,замена прокладки у в/сч.,переопломбировка		1 час
11	14.06.2021	топят сверху кв.48,осмотр,течь по стене в комнате в кв.52,48 В квартире 56 нет никого дома, слили стояк.		1 час

**Мастер** \_\_\_\_\_

**Председатель Совета** \_\_\_\_\_

**Дата** \_\_\_\_\_